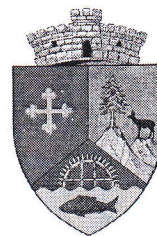




CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MALAIA
JUDEȚUL VÂLCEA

Sat Malaia, Str. Podul Șipotului Nr.109
Tel./Fax 0250/866899, Cod poștal 247335
Cod Fiscal 2989686
E-mail primariamalaia@yahoo.com



HOTĂRÂREA NR.21

Privitor la : aprobarea Planului Urbanistic General și a Regulamentului Local de Urbanism pentru Comuna Malaia, județul Vâlcea, forma finală

Consiliul Local al comunei Malaia, județul Vâlcea, întrunit în ședința ordinară din data de 28.04.2016, la care participă un număr de 10 consilieri din totalul de 11 consilieri în funcție ;

Văzând că prin votul majorității d-l consilier Ciobanu Doru-Gheorghe a fost ales președinte de ședință pe termen de trei luni, în ședința din aprilie 2016.

Luând în dezbatere :

Expunerea de motive nr.1414/21.03.2016 întocmită de primarul comunei Malaia, d-l Bogdan Sergiu, prin care propune aprobarea Planului Urbanistic General și a Regulamentului Local de Urbanism pentru Comuna Malaia, județul Vâlcea;

Având în vedere raportul nr. 1413/21.03.2016 al compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Malaia, prin care se propune aprobarea Planului Urbanistic General și a Regulamentului Local de Urbanism pentru Comuna Malaia, județul Vâlcea;

Avizul unic nr.1 din 25.02.2016 emis de Consiliul Județean Vâlcea, Comisia tehnică de amenajare a teritoriului și urbanism, prin care se avizează favorabil documentația « Plan Urbanistic General al Comunei Malaia, județul Vâlcea și Regulament Local de Urbanism ».

Luând în considerare raportul Comisiilor de specialitate ale Consiliului Local Malaia, nr.2098/27.04.2016 buget, nr.2100/27.04.2016 juridică, nr.2099/27.04.2016 sport ;

Ținând seama de raportul de avizare sub aspectul legalității a proiectului de hotărâre, înregistrat sub nr.2076/26.04.2016 întocmit de secretarul localității ;

Fiind îndeplinite procedurile prevăzute de Legea nr.52/2003 privind transparența decizională cu privire la aprobarea actelor cu caracter normativ, anunț nr. 1415/21.03.2016.

În conformitate cu prevederile art.36 alin.(5) lit.c) din Legea nr. 215/2001 Legea Administrației Publice Locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare, ale art.46 alin.(1), art.49, art. 56 alin.(1), alin.(7) din Legea nr.350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare, Hot. nr. 525 din 27 iunie 1996 *** Republicată pentru aprobarea Regulamentului general de urbanism;

În temeiul art.45 alin. (1), art.115 alin.(1), lit.b) din Legea nr.215/2001, Legea privind Administrația Publică Locală, republicată, cu un număr de 10 voturi "pentru", adoptă următoarea :

HOTĂRÂRE :

Art.1- (1) Se aprobă Planul Urbanistic General și Regulamentul Local de Urbanism pentru Comuna Malaia, județul Vâlcea, forma finală, conform documentației întocmite de proiectant de S.C. JocArt S.R.L. Rm. Vâlcea.

(2) Planul Urbanistic General și Regulamentul Local de Urbanism pentru Comuna Malaia, județul Vâlcea, aferent satelor componente ale comunei va constitui, începând cu data aprobării hotărârii, baza legală pentru aprobarea documentațiilor în vederea eliberării certificatelor de urbanism, autorizațiilor de construire și a planurilor de dezvoltare economico-sociale ulterioare.

(3) Comuna Malaia, județul Vâlcea în termen de maximum 10 ani, de la data prezentei hotărâri , trebuie să își actualizeze Planul urbanistic general în funcție de evoluția previzibilă a factorilor sociali, geografici, economici, culturali și a necesităților locale.

Art.2 – Prevederile prezentei hotărâri vor fi aduse la îndeplinire de primarul comunei Malaia, dl. Sergiu Bogdan prin compartimentele de specialitate.

Art.3- Prezenta hotărâre va fi afișată la sediul Primăriei prin grija secretarului comunei Malaia și va fi comunicată persoanelor interesate, precum și : Instituției Prefectului-Județul Vâlcea ; D-lui Primar al comunei Malaia ; O.C.P.I. Vâlcea ; Consiliului Județean Vâlcea.

Președinte de ședință,

Ciobanu Doru-Gheorghe

Malaia la 28.04.2016

Contrasemnează,
Secretar,
Lazea Maria

